



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-517 от 07 МАЯ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 04.05.2021 № 21-01-06-7739.

разрешает ООО СЗ «ОСТ-3» (ИНН 5904381165, ОГРН 1205900006850, место нахождения: 614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, дом 7А, офис 130).

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Сергея Есенина.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона телефонной канализации АТС-12; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона катастрофического затопления.

ООО СЗ «ОСТ-3»:

1. соблюдать правила охранных зон линий и сооружений связи линий и сооружений радиотелефонии, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления;

4. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «ОСТ-3»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «ОСТ-3», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Т. Н. Мехоношина

СХЕМА предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, ул.Сергея Есенина
Площадь земель или части земельного участка: 1 815 кв.м
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

№	X	Y
1	517080.89	2224560.81
2	517060.34	2224573.72
3	517057.24	2224566.93
4	517055.72	2224563.61
5	517069.05	2224557.41
6	517071.38	2224556.32
7	517040.25	2224500.54
8	516985.81	2224507.36
9	516952.13	2224508.98
10	516949.07	2224499.43
11	516958.29	2224495.41
12	516959.32	2224498.62
13	516978.94	2224497.68
14	516978.74	2224493.19
15	516994.01	2224492.50
16	516994.80	2224496.92
17	517015.22	2224495.94
18	517024.72	2224489.88
19	517025.70	2224489.86
20	517028.39	2224494.33
21	517044.80	2224492.10
22	517070.68	2224532.35
1	517080.89	2224560.81

Условные обозначения:

- границы предполагаемых к использованию земель
- 59:01:4510610:19

границы существующих земельных участков
- границы зон инженерного обслуживания

Заявитель: М.П. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (подпись, расшифровка подписи)

Описание границ смежных землепользователей: 59:01:4510610:31

От точки	До точки	Кадастровый номер	Местоположение	Правообладатель
2	3	59:01:0000000:88546	г.Пермь, ул.Сергея Есенина (до ул.Маяковского)	Департамент земельных отношений администрации города Перми; МКУ "Пермблагоустройство"
3	9	59:01:4510610:16	г.Пермь, ул.Сергея Есенина, 9а	Юношев П.В.; ООО "Специализированный застройщик "ОСТ-3"
9 12 20	11 19 2	земли	г.Пермь, ул.Сергея Есенина	Департамент земельных отношений администрации города Перми
11	12	59:01:4510610:31	г.Пермь, ул.Сергея Есенина	Департамент земельных отношений администрации города Перми
19	20	59:01:4510610:3361	г.Пермь, ул.Маяковского	сведения отсутствуют



Масштаб 1:1 500